原拆原建,泗泾51号地块605户老住户喜提新房

东至金谷公寓，南至开江西路,西至西安路,北至开江二路的泗泾51号地块如今有了新的名字“润和雅苑”,10月8日,这处原拆原建的动迁安置小区全新亮相,4年前暂别的老住户们回来了,带着满心的期许,抽签拿房。

此次纳入安置的居民有605户，房子为8层、17层的高层楼房,配有电梯,房型有50平方米、60平方米、70平方米、90平方米、115平方米等。

当天上午安排的房型是50平方米左右的小套。一早,老住户们在工作人员的安排下，带着激动的心情依次签到。此次抽签分房共分两轮,先拿抽签顺序号,再拿房号。抽完房号后,老住户们互相询问、祝贺。由于抽签拿房现场就设置在新房旁边，很多老住户确定房号后就立马跟家人一起去对应楼栋看房子。

据悉,泗泾51号地块原本的房屋多为砌体结构,破旧不堪,甚至有9户被评定为危房。对老住户来说，最大的困扰是没有独立的厨卫设施。原居民瞿凤娟说:“以前没有独立的卫生间,需要与几家邻居共用一间厕所，如厕十分不便,厨房也是搭了个简易的。现在房子都是新的，有独立的厨房卫生间,当然开心了。”

如今，住宅外墙以米色为主色调,搭配咖色线条点缀,整体风格古朴雅致。小区道路换成了柏油路面,平整干净。小区配有儿童游乐区、凉亭休憩区,同时建有专门的停车库,整个51号地块发生了翻天覆地的变化。

松江区融媒体中心记者 陈菲茜

从“有”到“优”,泗泾6处“家门口”运动空间焕新升级

清晨晨练舒展筋骨，傍晚下楼活动腿脚,在“家门口”就近健身,早已成为泗泾居民的日常生活习惯。最近,不少居民发现,小区里的健身苑点有了新变化——老旧器材陆续“退场”，全新的健身设施整齐“上岗”,熟悉的社区健身角焕然一新。

为进一步完善高品质“15分钟社区体育生活圈”,满足居民日常健身需求，今年泗泾镇持续推进社区健身设施更新工作,完成横港小区、绿波景园、同润山河小城、叶家小区、河南小区、九号公馆6处市民健身苑点整体更新。目前,6处点位均已改造完成并投入使用，面向居民免费开放。

此前，部分社区健身器材因使用年限较长,存在零部件老化、磨损等情况,既影响使用体验,也带来一定安全隐患。此次更新对老旧设施进行了整体更换，并结合场地实际和居民使用需求，新增了太极揉推器、划船器、跷跷板等多种健身器材,让居民有了更多选择。

在设施配置上，此次更新也更加注重不同年龄段居民的使用需求。适老健身器材方便老年居民进行拉伸、舒展和日常锻炼;儿童设施增加了趣味性和互动性;划船器、有氧训练器材等则满足中青年居民力量训练、体能锻炼等需求。一个健身苑点,覆盖不同年龄段的运动需要,让更多居民都能找到适合自己的锻炼方式。

如今，焕新的健身苑点重新成为社区里的“活力角”。居民三三两两相约锻炼,老人活动筋骨,孩子嬉戏玩耍，邻里间也多了几分交流互动。小小的健身空间,承载着居民日常生活的休闲时光,也让全民健身更加自然地融入社区生活。

“老器材用着总不放心,新器材又稳又好用,种类还多,下楼就能锻炼,实在太方便了！”不少前来健身的居民纷纷点赞。如今,全新的健身苑点人气满满,邻里结伴锻炼、闲谈休憩,成为小区里最具烟火气的活力角落。

近年来,泗泾镇持续完善社区体育设施,做好健身设施巡检、维修和更新,同时结合居民需求开展各类群众体育活动,不断丰富“家门口”的健身选择。

镇社区党群服务中心(文体)

泗泾韵意三村

晾晒不愁 夜行有光 充电无忧

细节见真章,实事暖民心。一件件看似细微的改造，回应的却是居民实实在在的生活期盼。在泗泾韵意三村居民区，聚焦群众急难愁盼,从晾晒、出行到日常充电,三项便民举措落地见效,让获得感看得见、摸得着,把“居有所安、民有所乐”写进日常。

晾晒有地,晒出生活幸福感

晒被子、晾衣物,是老百姓日常生活里的刚需。在韵意三村居民区水仙雅苑小区,部分楼栋缺少阳台、采光不足,原有的公用晾衣架无法满足居民日常所需。绿化带树木间私拉绳索、健身器材上搭晒被褥等现象屡见不鲜,“晾衣服”成了影响小区环境、埋下安全隐患的“烦心事”。

为化解“晾晒难”,居民区多次实地勘察,综合考量采光、通风、安全及通行便利等因素,因地制宜选定3处点位扩建新增不锈钢晾衣架。“材质厚实,高度也合适,不用踮脚就能够着。”居民再也不用“见缝插针”找地方,被褥衣物可以安心晾晒。新晾衣架投入使用后,私拉绳索现象大幅减少,小区环境也更加整洁有序。既告别乱拉乱挂的不文明现象,又充分满足居民生活需求,让暖阳之下,处处升腾起居家生活的烟火暖意。

夜行有光,照亮归家平安路

水仙雅苑小区内绿化面积大,居民饭后常在小道间散步休闲。今年年初,小区为步行小道安装了整条灯带,光线柔和而充足,既有效覆盖道路全域、消除照明盲区,又不打扰周边居民休憩,赢得居民一致好评。

在此基础上,小区近日又完成了主干道两侧部分路灯的集中更新。

小区原有路灯因年久失修，存在光线昏暗、灯罩老化模糊等问题,夜间照明效果大打折扣，给晚归居民和散步老人带来诸多不便。针对这一问题,居委会工作人员对主干道沿线所有路灯进行全面排查,精准确定需更换的点位,并迅速制定更换方案。新路灯采用LED灯头,透明灯罩通透干净,照明清晰明亮。如今夜幕降临,主干道两侧灯光齐亮,整条道路视野更开阔、行走更安心。从步行小道到主干道,灯带与路灯准时亮起,晚饭后散步的居民、嬉戏的孩童、晚归的路人,行走在亮堂平整的路上，心里多了一份踏实。一盏盏路灯点亮的不只是街巷,更是居民回家的“最后一公里”,把平安与暖意送到夜色里。

充电无忧,守住居家安全感

“以前下班晚一点，地库里非机动车充电口根本抢不到，现在新增好几个,充电压力小多了,早上满电出门,心里也踏实了。”提起新安装的充电端口,非机动车主王先生连连称赞。

非机动车充电曾是兰花清苑小区不少居民的烦心事。随着小区电动自行车保有量持续增长,原有的充电设施在晚间和雨天常处于超负荷运转状态。

居委会联合物业、业委会及充电桩承建方多次实地勘测，向地下车库边角区域、闲置空间“要资源”,在符合消防规范的前提下科学选址、合理布局,增设10个非机动充电端口,破解充电“一位难求”的困局,让居民下班回家“有位可充、有电可续”,实现“满格”续航。

社区虽小,连着千家万户。一处晾晒点、一盏路灯、一个充电位,看似微小的改变背后是精细化治理的用心。持续立足居民真实需求,把每一件“关键小事”都办成居民的“心头暖事”,让“宜居宜乐”的温暖底色浸润每一个日常角落。

韵意三村居民区

泗泾基本实现居民区及重点公共场所AED全覆盖

74台新“上岗”,全镇AED急救装置总量已升至157台

安全无小事，生命大于天。近日,随着新一批74台自动体外除颤仪(AED)在泗泾镇公共场所完成安装调试,全镇AED急救装置总量已升至157台,基本实现居民区及重点公共场所全覆盖。

AED是一种便携式、智能化的急救设备，可自动识别患者异常心律并施以电击除颤,操作界面直观,全程配备语音引导，非专业人员经过简要培训即可规范操作，是抢救心搏骤停患者的关键设备。

“此次新增设备重点布设于居民小区出入口、企业门岗、社区卫生服务中心及派出所等人员流动密集区域,旨在确保突发心搏骤停事件发生后的‘黄金4分钟’内,周边群众可实现就近可取、即取即用，切实打通院前急救响应‘最后一公里’。”镇社事办相关工作人员介绍。

在完善硬件布设的同时,泗泾镇高度重视急救技能的“软件”配套。相关部门联合区医疗急救中心、镇红十字会持续开展“急救护同行”等主题活动，邀请专业老师走进社区,系统开展心肺复苏(CPR)与AED操作技能培训，通过“理论讲解+情景模拟+实操考核”的模式,重点提升社区青年工作者、物业人员及居民的应急处突能力。

镇社事办

泗泾镇开展防空警报试鸣暨人员疏散掩蔽演练

9月19日是第26个全民国防教育日,也是上海第19个防空警报试鸣日。为深入弘扬伟大长征精神,扎实推进全民国防教育走深走实,不断提升辖区群众国防素养和应急避险能力,泗泾镇组织开展防空警报试鸣暨人员疏散掩蔽演练,800余名居民参与本次活动。

活动现场设置防空知识宣讲、应急避难技能展示、应急救护普及、疏散逃生演练等多项内容。演练开始前，工作人员向在场居民科普预先、空袭、解除三类防空警报的声音特征，讲解警报鸣响后的正确处置方式。同时借助宣传展板、宣传手册、户外电子屏等形式，普及国防动员、民防自救互救相关知识,现场共发放各类宣传资料5000余份。

11时35分，预先警报准时鸣响，演练正式开始。接到指令后,参演居民迅速关闭家中水电燃气、关好门窗，拿好个人防护物资,在民防志愿者引导下,按照既定疏散方案,沿指定路线快速撤离至民防掩蔽场所。20分钟后，解除警报鸣响,参加演练人员有序离开掩蔽区域,本次演练顺利收官。

国无防不立,民无防不安。演练将理论科普与实景实操相结合,让居民直观感受防空疏散流程,切实把国防观念、民防技能送到群众身边。泗泾镇将持续常态化开展国防教育和民防应急演练，厚植全民国防情怀,筑牢基层安全防护屏障。

镇武装部